

PRENÁJOM - veľký 3 izb. byt s dvoma lodžiami na Karadžičovej ul. s výbornou polohou



Aktívne

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava II*
Obec:	*Bratislava-Ružinov*
Ulica:	*Karadžičova*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*85 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet izieb:*	*3*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Balkón:*	*nie*
Stav:	*pôvodný*	*Výťah:*	*áno*
Úžitková plocha:	*85 m^2*	*Zateplený objekt:*	*nie*
Poschodie:	*12*	*Terasa:*	*nie*
Loggia:	*áno - 2*	*Vykurovanie:*	*spoločné*
Počet podlaží:	*14*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom veľký 3 izbový byt situovaný na 12/14 posch. tehlového obytného domu na Karadžičovej ul. č. 6.
Dom bol daný do užívania v roku 1972, je zateplený a zrekonštruovaný.
Nachádza sa vo vyhľadávanej lokalite, vhodný najmä pre študentov z dôvodu blízkosti VŠ a množstva MHD.
Byt je dobre dispozične riešený, má prevažne východnú orientáciu, s výnimkou kuchyne, jeho rozloha je 85 m2 + lodžia cca 15 m2 a druhá lodžia cca 4 m2.
Pozostáva z veľkej vstupnej chodby, troch priestranných izieb s výstupom na veľkú lodžiu, pričom jedna je prechodná, kuchyne s výstupom na lodžiu, špajze, jedálenského kúta, veľkej kúpeľne a samostatného WC.
Je čiastočne zrekonštruovaný (plastové okná, bezpečnostné dvere, vstavaná skriňa), inak je byt v pôvodnom veľmi zachovalom stave, komplet zariadený.

Voľný ihneď, cena nájmu je 450 EUR + energie vrátane internetu 300 EUR, teda spolu 750,- EUR.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Peter Bene***
Telefón: ***0905333333***
E-mail: ***bene@bondreality.sk***