

Výborne dispozične riešený 4 izbový byt na Smolenickej ulici v Bratislave - Petržalka na predaj

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava V*
Obec:	*Bratislava-Petržalka*
Ulica:	*Smolenická*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*4-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*91.91 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Vlastníctvo:	*osobné*	*Balkón:*	*nie*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Počet kúpeľní:*	*1*
Úžitková plocha:	*91.91 m^2*	*Výťah:*	*áno*
Poschodie:	*8*	*Zateplený objekt:*	*áno*
Loggia:	*áno*	*Terasa:*	*nie*
Počet podlaží:	*8*	*Vykurovanie:*	*spoločné*
Počet izieb:	*4*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj veľmi priestranný, výborne dispozične riešený 4 izbový byt na Smolenickej ulici v Bratislave - Petržalka. Byt má celkovú výmeru 91,91 m2, z toho plocha pivnice 1,6 m2. Byt pozostáva z veľkej vstupnej haly, 3 spální, obývačky, veľkej samostatnej kuchyne, samostatne wc a kúpeľne a zasklennej lodžie. Je krásne svetlý, izby sú pekného tvaru dostatočne veľké. Tento typ bytov patrí k najlepším dispozične riešeným bytom v Petržalke. Nachádza sa na 8 poschodí z 8 v zateplenom bytovom dome. Strecha bola menená. Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou a je vo veľmi čistom a príjemnom stave. Má plastové okná a je orientovaný na dve svetové strany s peknými výhľadmi. Bytový dom je zateplený, v byte sú vymenené stupačky. Lokalita je vynikajúca svojou dopravnou dostupnosťou a občianskou vybavenosťou. Mesačné platby správcovi sú 160 Eur.
Pri serióznom jednaní možná dohoda o cene. Možnosť financovania prostredníctvom HÚ.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Mgr. Daniela Rážová***
Telefón: ***0905333333***
E-mail: ***razova@bondreality.sk***

