

REZERVOVANÉ - príjemný 1 izbový byt s balkónom, klimatizáciou v rezidenčnom projekte Slniečnice - Viladomy

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Běžová
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	36 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Stav:	novostavba	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	36 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	4	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	5	Terasa:	nie
Počet izieb:	1	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj zariadený 1 izbový byt v rezidenčnom projekte Slniečnice - Viladomy o výmere 36m² s pekným balkónom o výmere 7m², situovaný na 4/5 poschodí bytového domu s výťahom.

Byt je dispozične rozdelený na dennú a nočnú časť. Denná časť sa skladá zo vstupu, kuchynského kútu, obývacej časti a vstupu na balkón. Nočná časť je opticky oddelená od dennej so vstavanou skriňou a vstupom na balkón.

V byte sú na mieru vstavené nábytky a kuchynská linka. Vstup do bytu je cez bezpečnostné dvere. Byt má klimatizáciu.

Byt je možné kúpiť aj so zachovaním nájomného vzťahu s terajšou nájomníčkou. Nízke náklady na bývanie.

Byt sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite Petržalky, Slniečnice - Viladomy. V rámci rezidenčného projektu sa nachádza množstvo detských ihrísk, kaviarní, potravín v zóne mesto je potom Trh - Slniečnice. výborná dostupnosť do centra mesta a na obchvat D4/R7. Neďaleko domu sa nachádza les a hrádza Dunaja. Parkovanie si je možné prenajať rovno do developera, prípadne dokúpiť.

Cena bytu vrátane odmeny pre RK je 174 990 eur.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Vlasta Štepničková**
Telefón: **0905333333**
E-mail: **stepnickova@bondreality.sk**

