

1-izbový byt v Petržalke pri budúcej zastávke električky

**Aktívne**

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Beňadická
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	36.19 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	1
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	pôvodný	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	36.19 m ²	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária BOND Reality ponúka exkluzívne na predaj 1-izbový byt na ulici Beňadická 7 v Petržalke.

BYT:

Byt sa nachádza na siedmom poschodí z dvanástich, je orientovaný na východ.

Úžitková plocha bytu je 36,19 m².

Vo fotodokumentácii je priložený pôdorys.

Byt v zachovalom pôvodnom stave pozostáva z jednej priestrannej izby, kuchyne s novou kuchynskou linkou, chodby a kúpelne s wc.

Celkové mesačné náklady sú cca 100 €.

DOM:

Bytový dom je panelový. Je vo veľmi dobrej kondícii. Zateplený, obnovené spoločné časti a brány, výťahy (2x výťah - jeden malý a jeden veľký). Má vymenené plastové okná vo všetkých spoločných priestoroch. Na poschodí je po 6 bytov. Bezproblémové parkovanie.

OKOLIE:

Vyhľadávaná časť Petržalky - Lúky, s množstvom zelene. V pešej dostupnosti sa nachádza napr. Jazero Veľký Draždiak, hrádza, cyklistický chodník. Najbližšie potraviny Billa a Lidl. V blízkosti je aj tenisový areál, medicínske centrum Medisimo, Univerzitná nemocnica Bratislava na ulici Antolská, lekáreň, základná aj stredná škola. Blízkosť jazera Veľký Draždiak ponúka dostatok športových aktivít a oddychu. Výborné dopravné spojenie MHD a taktiež ľahká napojenosť na diaľničný obchvat.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie BOND Reality.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Petra Hronová

Telefón:

0905333333

E-mail:

hronova@bondreality.sk

