

4-IZB. BYT S PREDZÁHRADKOU A PARKINGOM, NOVOSTAVBA
ZÁLESIE

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Zálesie
Ulica:	Zálesie
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	130 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Vlastníctvo:	firemné	Počet kúpeľní:	2
Stav:	nedokončený	Výťah:	nie
Celková plocha:	130 m ²	Energetický certifikát:	B
Úžitková plocha:	130 m ²	Zateplený objekt:	nie
Počet podlaží:	3	Terasa:	nie
Počet izieb:	4	Vykurovanie:	vlastné
Balkón:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bondreality ponúka na predaj veľkorysý 4-izbový byt s vlastným pozemkom – predzáhradkou, v modernej novostavbe v obci Zálesie. Byt o celkovej výmere 130 m² + predzáhradka má výborné dispozičné riešenie: vstupná predsieň s priestorom na šatník, samostatné WC, kuchyňa s komorou a otvorenou dispozíciou do jedálne a obývačky, samostatný murovaný šatník, kúpeľňa s vaňou aj so sprchovým kútom a tri samostatné izby. Predzáhradka je pozdĺž celého bytu so vstupom zo všetkých izieb. K bytu prináleží kobka a dve parkovacie státa, ktoré sú zahrnuté v cene. Nehnuteľnosť bude dokončená do vyššieho štandardu. Byt bude veľmi slnečný, tichý, s orientáciou do tichého vnútrobloku. Architektonicky atraktívny trojpodlažný bytový dom s 21 bytmi má jedinečný dizajn, disponuje výťahom, veľkou kočíkárňou, parkovaním a dostatočnou plochou zelene, ktorá bude prístupná iba spoluvlastníkom bytového domu. Nachádza sa vo veľmi príjemnej lokalite obce Zálesie, v bezprostrednej blízkosti nájdete, obchody, školu, škôlku, ako aj športoviská a park poskytujúci príležitosti na oddych a relax. Aktuálne je projekt vo výstavbe, s ukončením výstavby júl 2023. Bližšie info v RK BONDREALITY. Cena: 319 400 €.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Andrej Grežo

Telefón:

0905333333

E-mail:

grezo@bondreality.sk

