

WEST PARK - 3 izbové rodinné domy v novom projekte v tichom prostredí obce Dunajský Klátov, tepelné čerpadlo a záhrada na kľúč v cene.

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajský Klátov
Ulica:	Dunajský Klátov
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	112 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	novostavba	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	112 m ²	Zateplený objekt:	nie
Plocha pozemku:	335 m ²	Terasa:	áno
Počet podlaží:	1	Vykurovanie:	vlastné
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

VIDEO PREHLIADKA - Ponúkame priestranné 3 izbové rodinné domy v malebnej obci Dunajský Klátov v novom projekte WEST PARK. Jednotlivé rodinné domy sú súčasťou obľúbených dvoj-domov. Domy majú výmeru 112,68m² s pozemkami o výmere od 297,47 - 335,22m².

Moderná dispozícia domov zabezpečuje príjemné bývanie.

Dispozícia pozostáva z vstupnej chodby s priestorom na rolldoor, samostatné WC, technická miestnosť, obývacia izba spojená s kuchyňou z ktorej je vstup na krytú terasu, dve samostatné izby, samostatná kúpeľňa s vaňou a WC.

Domy sú spojené prístreškami na auto, kde bude situovaný sklad. Z priestoru parkovacích miest bude vstup na pozemok.

Pozemky budu dokončené vrátane záhradnej úpravy. vid'. foto z podobného projektu.

Domy sú postavené z tehál, zateplené, okná sú izolačné troj-sklo s vonkajšou úpravou vo farbe antracit. Kúrenie bude realizované pomocou tepelného čerpadla. Dom bude pripojený na elektrinu, vodu, kanalizácia bude riešená žumpou.

Dom je možné kúpiť v stave HOLODOM alebo vo vyhotovení ŠTANDARD

HOLODOM cena 159 900 eur

ŠTANDARD - 10 500 eur

** štandard neobsahuje kuchynskú linku a sveitidlá*

Domy budú oplotené s realizovanou výsadbou pred domom i na pozemku s parkovacími miestami. Dokončenie a kolaudácia sú plánované na koniec roka 2022. Za záhradami domov sa nachádza lesík a množstvo zelene.

Je možné vidieť už hotovú výstavbu neďaleko Dunajského Klátova a to v Galante. Výstavbu realizuje skúsený developer.

Domy je možné financovať pomocou úveru, ktorý Vám radi pomôžeme vybaviť. Pri rezervácii domu sa hradí len rezervačný poplatok, zvyšok kúpnej ceny sa hradí po kolaudácii domu.

Obec Dunajský Klátov sa nachádza v malebnom prostredí dunajských ramien tzv. Klátovské rameno, vodných mlynov. Možnosť turistiky a cyklo-trasy. Dunajský Klátov je obec vzdialená asi 8km od Dunajskej stredy, kde sa nachádza kompletná občianska vybavenosť.

V prípade záujmu o obhliadku je možné vidieť hotový dom v Galante a následne výstavbu domov, ktorá aktuálne začala. Fotografie sú z realizovanej výstavby v Galante.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Vlasta Štepničková

Telefón:

0905333333

E-mail:

stepnickova@bondreality.sk

