

Pozemky v lokalite Nové Košariská s trvalým bývaním

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Senec*
Obec:	*Dunajská Lužná*
Ulica:	*Nové Košariská*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Pozemky - bytová výstavba*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Vlastníctvo:	*osobné*	*Plocha pozemku:*	*612 m^2*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj pozemky v lukratívnej lokalite Nové Košariská – obec Dunajská Lužná v tesnej blízkosti jazera (tretí rad domov od vody).

Pozemky o výmere 606 m2 a 612 m2 predávame spolu so stavebným povolením (stavebné povolenie vydané pre dvojdom, možnosť zmeny na jednodom). Pôdorysné rozmery pre dvojdomy 20 x 5 m a výška po hrebeň 6,266 m od terénu. Jedná sa o rekreačné domy s celoročným bývaním, s možnosťou trvalého pobytu, povolená zastavaná plocha podľa stavebného povolenia je 91 m2 na jednom pozemku, podlažia: prízemie a podkrovie. Na pozemkoch sú elektrické prípojky, zdroj vody plánovaná studňa a odpad septik, oplotenie. Prístupová cesta betónová. V inzeráte máte možnosť si pozrieť polohu pozemkov.

Veľmi obľúbená lokalita je vzdialená od Bratislavy 12 km, obec Dunajská Lužná poskytuje kompletnú občiansku vybavenosť, rýchle napojenie na nový diaľničný obchvat.

V odmene pre RK je zahrnutý kompletný právny servis, štandardné poplatky za prevod vlastníckych práv a riešenie kompletnej agendy až po prevzatie nehnuteľnosti.

Cena jedného pozemku 105.000 €

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Renáta Šubínová***

Telefón: ***0905333333***
E-mail: ***subinova@bondreality.sk***