

SLNEČNÝ 3 IZB BYT UL. TORYSKÁ, RUŽINOV - VRAKUŇA

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Vrakuňa
Ulica:	Toryská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	67 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	3
Stav:	čiastočne prerobený	Balkón:	nie
Celková plocha:	67 m ²	Výťah:	nie
Úžitková plocha:	67 m ²	Energetický certifikát:	B
Poschodie:	2	Zateplený objekt:	áno
Loggia:	áno	Terasa:	nie
Počet podlaží:	4	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom slnečný rekonštruovaný 3 izb byt ul. Toryská, v lokalite s veľmi dobrou občianskou vybavenosťou.

Byt sa nachádza na 2. /4 poschodí bez výťahu, výmera 67 m² + loggia, orientácia bytu JV (obývacia izba a kuchyňa) a vnútroblok SZ (spálne). K bytu možnosť užívať pivnicu na prízemí domu.

Byt sa prenajíma zariadený tak ako vidíte na fotografiách, majitelia po dohode s nájomcom doplnia potrebné zariadenie. V rámci vybavenia bytu je k dispozícii: práčka, chladnička, mraznička, umývačka riadu, keramická plynová varná doska, elektrická rúra na pečenie, mikrovlnná rúra, internet a programový balíček od Orange, wifi aj pripojenie PC priamo na sieť, žehliaca doska, dostatok úložného miesta.

Bytový dom je zateplený.

V okolí kompletná občianska vybavenosť, obchody (TESCO, TERNO, BILLA, LIDL), NC HRON, , MHD, MŠ, ZŠ, zdravotné stredisko, lekáreň, pošta, neďaleko OC AVION, IKEA, rýchla dostupnosť na diaľničný obchvat. V tesnej blízkosti domu v areáli školy pre verejnosť sa nachádza detské multifunkčné ihrisko, outdoor-fitness zariadenia a bežecká trať s tartanovým povrchom.

Byt je vhodný pre rodinu s dvoma deťmi, domáci miláčik vítaný. Fajčenie dovolené len na loggii.

Cena prenájmu 500 EUR + 150 EUR energie pre 2 dospelé osoby + 2 deti.

Bytový dom má energetický certifikát B.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Renáta Šubínová

Telefón:

0905333333

E-mail:

subinova@bondreality.sk

