

PRENÁJOM - obchodný priestor v historickom centre Bratislavy, Gorkého ul.

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava I*
Obec:	*Bratislava-Staré Mesto*
Ulica:	*Gorkého*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Obchodné objekty*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*84 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Vlastníctvo:	*osobné*	*Balkón:*	*nie*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Energetický certifikát:*	*B*
Celková plocha:	*84 m^2*	*Zateplený objekt:*	*nie*
Úžitková plocha:	*84 m^2*	*Terasa:*	*nie*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom obchodný priestor v centre Bratislavy v zrekonštruovanom historickom dome , situovaný v priechodnej pasáži medzi Gorkého a Laurinskou ul.. Priestor s výmerou 84,22 m2 pozostáva z jednej veľkej miestnosti a zázemia – kuchynka a nová toaleta, výklady sú orientované do pasáže.

Obchodný priestor je vhodný na prevádzku obchodu, kaviarne, cestovnej kancelárie alebo klientskeho centra.

V prípade záujmu je možné prenajať si parkovacie miesto na Gorkého ulici, mesačne za cenu 163,- € + DPH.

Cena prenájmu je: mesačný nájom: 2.000,- € + DPH + fixné služby 200,- € mesačne (upratovanie spoločných priestorov, údržba zariadení, vykurovanie, klimatizácia, ventilácia...) a zálohové platby za energie 80,- € mesačne + DPH.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Iveta Kuzmova***
Telefón: ***0905333333***
E-mail: ***ikuzmova@bondreality.sk***