


# NOVOSTAVBA SKY PARK - 2 izb. byt s lodžiou a parkovaním na prenájom

| | |
|---|---|
| *Kraj:* | *Bratislavský kraj* |
| *Okres:* | *Bratislava I* |
| *Obec:* | *Bratislava-Staré Mesto* |
| *Ulica:* | *Továrenská* |
| *Druh:* | *Byty* |
| *Typ bytu:* | *2-izbový byt* |
| *Typ:* | *Prenájom* |
| *Úžitková plocha:* | *56.91 $m^2$* |

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|---|---|---|---|
| *Vlastníctvo:* | *osobné* | *Počet izieb:* | *2* |
| *Stav:* | *novostavba* | *Balkón:* | *nie* |
| *Úžitková plocha:* | *56.91 $m^2$* | *Energetický certifikát:* | *A* |
| *Poschodie:* | *17* | *Zateplený objekt:* | *áno* |
| *Loggia:* | *áno* | *Terasa:* | *nie* |
| *Počet podlaží:* | *29* | | |

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*Ponúkame na prenájom novučičký 2 izbový byt s lodžiou v novostavbe SKY PARK situovaný na 17/29 podlaží obytnej veže č. 2 s úžasným výhľadom na mesto.*
*Obytná plocha je 56,91 m2 + lodžia 5,3 m2. Byt je dobre dispozične riešený, obývacia izba spojená s kuchyňou s výstupom na lodžiu, samostatnej spálne s výstupom na lodžiu s posedením. kúpeľne s vaňou, samostatného WC s umývadlom. Byt je komplet zariadený, kuchyňa so všetkými spotrebičmi vrátane umývačky riadu, práčka. V byte ešte nikto nebýval.*
*K bytu je možné prenajať aj veľké parkovacie miesto v podzemnej garáži.*
*Voľný od 01.06.2022.*
*Cena nájmu 750 €/mesiac + energie 140 EUR.*

## REALITNÝ MAKLÉR

| | |
|---|---|
| *Maklér:* | ***Peter Bene*** |
| *Telefón:* | ***0905333333*** |
| *E-mail:* | ***bene@bondreality.sk*** |