

BOND REALITY – PONÚKAME NA PREDAJ KRÁSNY 7 izb. rodinný dom
PEZINOK - CAJLA

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Pezinok
Obec:	Pezinok
Ulica:	Bottova
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	256 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	256 m ²	Terasa:	nie
Plocha pozemku:	526 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj zaujímavý, krásny, 7 izbový rodinný dom s úžasnou atmosférou, s dvomi bytovými jednotkami a to na prízemí 3 izb. byt s priestrannou kuchyňou samostatnou obývacou izbou, dvoma spálňami, kúpeľňou so sprchovacím kútom a samostatným WC s rozlohou 142 m². Na prvom poschodí sa nachádza 4 izb. byt s obývacou izbou spojenou s kuchyňou a jedálenskou časťou, tromi spálňami, kde v jednej zo spální sa nachádza priestranný balkón s výhľadom do dvora domu, kúpeľňou s rohovou vaňou a sprchovacím kútom a samostatným WC. Nehnutelnosť sa nachádza v lukratívnej časti mesta Pezinok - Cajla na Bottovej ulici.

Dom disponuje v suteréne pivnicou so štyrmi miestnosťami/ práčovňa, špajza, vínna pivnička, miestnosť na domáce zabíjačky. Parkovanie vo vlastnej garáži pre dve autá s el. otváraním na diaľkové ovládanie.

Celková obytná plocha domu je 256 m², upravený pozemok s výmerou 526 m² s oddychovou časťou na grilovanie a časťou na záhradkárčenie s ovocnými stromami.

Rodinný dom je napojený na všetky IS a každá bytová jednotka má vlastný plynový kotol, el. hodiny, vodomer.

Nehnutelnosť je bez ťarchy.

Vynikajúca občianska vybavenosť.

*Možnosť financovania aj na HÚ. V odmene pre RK je zahrnutý kompletný právny servis, štandardné poplatky za prevod vlastníckych práv a riešenie kompletnej agendy až po prevzatie nehnuteľnosti. Ponúkame aj bezplatné Hypotekárne poradenstvo.
Cena vrátane odmeny pre RK: 370 000 €.*

