

PRENÁJOM 2 IZB. BYTU PRI RETRE, CELKOVÁ REKONŠTRUKCIA

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Šalviová
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	49 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	úplne prerobený	Výťah:	áno
Celková plocha:	49 m ²	Energetický certifikát:	B
Úžitková plocha:	49 m ²	Zateplený objekt:	nie
Poschodie:	3	Terasa:	nie
Počet podlaží:	9	Vykurovanie:	spoločné
Počet izieb:	2	Pivnica plocha:	2 m ²
Balkón:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Prenájom tichého a svetlého 2,5 izb. bytu s balkónom vo výbornej lokalite Ružinova, časť Trávniky, Šalviová ul. Byt má výmeru 49 m² + balkón, nachádza sa na 3./9 p. Je po celkovej novej rekonštrukcii, bezpečnostné vchodové dvere, nové okná, interiérové dvere, podlahy, nová kúpeľňa - sanita, obklady dlažby, kuchynská linka. Je orientovaný do tichého vnútroploku a dobre dispozične riešený: vstupná chodba s úložný priestorom, samostatná spálňa, kúpeľňa so sprchovým kútom, samostatné WC, priestranná obývačka, samostatná kuchyňa s výstupom na balkón a pivnica. Prenajíma sa kompletne vybavený a zariadený nábytkom a spotrebičmi. Nehnutelnosť sa nachádza v TOP časti Ružinova v blízkosti OC Retro, v pokojnej obytnej štvrti s dobrou občianskou vybavenosťou a dostupnosťou do centra mesta. Prenájom je určený pre dospelé osoby, bez domácich zvierat, ihneď voľný. Cena 450 € + energie (100€).

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:	Andrej Grežďo
Telefón:	0905333333
E-mail:	grezdo@bondreality.sk

