

BOND REALITY – VÝNIMOČNÝ RODINNÝ DOM – NOVOSTAVBA,
ROVNÁ UL., STUPAVA.

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Malacky
Obec:	Stupava
Ulica:	Rovna
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	205.54 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Vlastníctvo:	osobné	Energetický certifikát:	A
Stav:	novostavba	El. napätie:	230/400V
Úžitková plocha:	205.54 m ²	Voda:	studňa
Plocha pozemku:	306 m ²	Krb:	áno
Zastavaná plocha:	107 m ²	Kanalizácia:	áno
Počet podlaží:	3	Zateplený objekt:	nie
Počet izieb:	5	Terasa:	áno - 2
Balkón:	nie	Vykurovanie:	spoločné
Počet kúpeľní:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj VÝNIMOČNÝ, Trojpodlažný 5 izbový rodinný dom – NOVOSTAVBU z roku 2004, jedna sa rodinný dom ktorý sa nachádza v rádovej zástavbe.

Úžitková plocha domu je 107.00 m², zastavaná plocha 205.54 m², s upraveným oploteným pozemkom s výmerou 306.00 m².

Rodinný dom je zaujímavo, výborne dispozične riešený, presvetlený s úžasnou atmosférou.

Prízemie:

Priestranná obývacia izba s krbom, s jedálenskou časťou a s východom na terasu a záhradu, kuchyňa s komorou, vstupná chodba a samostatná toaleta s umývadlom

Poschodie: Tri samostatné izby, kúpeľňa s vaňou a sprchovým kútom, samostatná toaleta

Podkrovie: Pracovňa s východom na terasu

Priestranná dvoj garáž s s bohatým odkladacím priestorom + je možnosť parkovať aj pred domom.

Energetický certifikát A, napojený na všetky IS + disponuje vlastnou studňou automatickým závlahovým systémom, klimatizácia, alarm.

Úžasná, pokojná lokalita na konci slepej ulice, výborné a bezpečné susedstvo pre rodiny s deťmi.

Cena vrátane odmeny pre RK: 349.900,- EUR

Možnosť financovania aj na HÚ. V odmene pre RK je zahrnutý kompletný právny servis, štandardné poplatky za prevod vlastníckych práv a riešenie kompletnej agendy až po prevzatie nehnuteľnosti. Ponúkame aj bezplatné Hypotekárne poradenstvo.

Ďalšie informácie Vám radi poskytneme osobne.

