

BOND REALITY – Výnimočný 3 izb. TEHLOVÝ byt s loggiou, Rusovce /
BA V.

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Rusovce
Ulica:	Kováčsova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	65.5 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	3
Stav:	úplne prerobený	Balkón:	nie
Celková plocha:	74.41 m ²	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	65.5 m ²	Zateplený objekt:	áno
Poschodie:	2	Terasa:	nie
Loggia:	áno	Vykurovanie:	vlastné
Počet podlaží:	4	Pivnica plocha:	12.09 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj, útulný 3 izb. byt s loggiou, o celkovej výmere 65,50 m2 vrátane loggie o výmere 3,15 m2, na 2./4 poschodí v čiastočne zrekonštruovanom TEHLOVOM dome vo výbornej lokalite v starej časti Rusoviec, Kováčsova ulica, BA V.

Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou v roku 2012, je výborne dispozične riešený, presvetlený, orientovaný na dve svetové strany Východ/JuhoZápad:

Priestranná obývacia izba s východom na loggiu, samostatná kuchyňa s jedálenskou časťou, dve samostatné izby, kúpeľňa, samostatná toaleta, vstupná chodba.

Byt má k dispozícii aj priestrannú murovanú pivnicu o výmere 12,10 m2.
Nízke mesačné náklady na bývanie.

Vynikajúca občianska vybavenosť, krásna lokalita plná zelene.

Bezproblémové parkovanie priamo pred domom.

Cena vrátane odmeny pre RK: 159 900 €

Možnosť financovania aj na HÚ. V odmene pre RK je zahrnutý kompletný právny servis, štandardné poplatky za prevod vlastníckych práv a riešenie kompletnej agendy až po prevzatie bytu. Ponúkame aj bezplatné Hypotekárne poradenstvo.

Ďalšie informácie Vám radi poskytneme osobne.

