

SKOLAUDOVANÝ RODINNÝ DOM - NOVOSTAVBA S 6 ÁR,
POZEMKOM, MILOSLAVOV

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Miloslavov
Ulica:	Miloslavov
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	109 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	2
Stav:	novostavba	Energetický certifikát:	B
Celková plocha:	109 m ²	El. napätie:	230V
Úžitková plocha:	109 m ²	Voda:	verejný vodovod
Plocha pozemku:	600 m ²	Kanalizácia:	áno
Zastavaná plocha:	137 m ²	Zateplený objekt:	nie
Počet izieb:	4	Terasa:	áno
Balkón:	nie	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Samostatne stojaci 4-izb. rodinný dom so záhradou v novovybudovanej lokalite Miloslavova. Tehlový dom typu BUNGALOV má sedlovú strechu, pozostáva z jedného - prízemného obytného podlažia o rozmeroch 8,5 x 15,5 m a je veľmi dobre dispozične riešený: zádvorie, kúpeľňa s WC, kuchyňa s otvorenou dispozíciou do jedálne a obývačky, chodba, tri samostatné izby, hlavná kúpeľňa s WC, komora, technická miestnosť a veľká terasa. Z obývačky a 2 izieb je výstup na slnečnú, južne orientovanú terasu. Dom je dokončený do štandardu, podlahy, obklady, dlažby, sanita, omietky, potery, podlahové kúrenie, kotol a predpríprava na krb. Možnosť dokončenia na kľúč podľa požiadaviek klienta. Skolaudovaný dom s prideleným súpisným číslom má zastavanú plochu 137m², úžitkovú 109 m² + terasa 30 m², je postavený na rovinnom pozemku o rozlohe 600 m² (š.21 x d:28m), má napojenie na všetky inžinierske siete a prístup cez obecnú, asfaltovú komunikáciu. RD je situovaný v pokojnej rezidenčnej štvrti, v tichej ulici. Ponúka príjemné a tiché bývanie pre rodinu, dobrú a blízku dostupnosť do Bratislavy novovybudovaným diaľničným obchvatom. Možnosť HÚ. Cena: 215 000 €.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Andrej Grežo

Telefón:

0905333333

E-mail:

grezo@bondreality.sk

