

RODINNÝ DOM BUNGALOV SO 7 ÁR ZÁHRADOU, MILOSLAVOV

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Miloslavov
Ulica:	Miloslavov
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	112 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	2
Stav:	novostavba	Energetický certifikát:	B
Celková plocha:	112 m ²	El. napätie:	230V
Úžitková plocha:	112 m ²	Voda:	verejný vodovod
Plocha pozemku:	672 m ²	Kanalizácia:	áno
Zastavaná plocha:	159 m ²	Zateplený objekt:	nie
Počet izieb:	4	Terasa:	áno
Balkón:	nie	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Samostatný 4-izb. rodinný dom so záhradou v novovybudovanej lokalite Miloslavova. Tehlový dom typu BUNGALOV má sedlovú strechu, pozostáva z jedného - prízemného obytného podlažia o rozmeroch 9 x 16 m. Je veľmi dobre dispozične riešený, rozdelený na dennú a nočnú časť. Pozostáva zo vstupnej haly, samostatného WC, technickej miestnosti s kotlom, 2 samostatných izieb, veľkej kúpeľne, šatníku, kuchyne s otvorenou dispozíciou do jedálne a obývačky a s výstupom na terasu, priestrannej spálne a terasy. Interiér dennej časti je zatriaktívnený zvýšeným stropom, je presvetlený veľkými atypickými oknami. Dom je dokončený do štandardu, podlahy, obklady, dlažby, sanita, omietky, potery, podlahové kúrenie, kotol a predpríprava na krb. Možnosť dokončenia na kľúč podľa požiadaviek klienta. Skolaudovaný dom s prideleným súpisným číslom má zastavanú plochu 159m², úžitkovú 112 m², je postavený na rovinatom pozemku o rozlohe 672 m² (š.19 x d:35m), má napojenie na všetky inžinierske siete a prístup cez obecnú, asfaltovú komunikáciou. RD je situovaný v pokojnej rezidenčnej štvrti, v tichej ulici. Ponúka príjemné a tiché bývanie pre rodinu, dobrú a blízku dostupnosť do Bratislavy novovybudovaným diaľničným obchvatom. Možnosť HÚ. Cena: 218 000 €.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Andrej Greždo

0905333333

grezdo@bondreality.sk

