

Rezidencia pre viacgeneračné bývanie, alebo bývanie a podnikanie.

|                  |                              |
|------------------|------------------------------|
| Kraj:            | Bratislavský kraj            |
| Okres:           | Bratislava IV                |
| Obec:            | Bratislava-Devínska Nová Ves |
| Druh:            | Domy                         |
| Typ domu:        | Rodinný dom                  |
| Typ:             | Predaj                       |
| Úžitková plocha: |                              |

#### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|              |            |                   |     |
|--------------|------------|-------------------|-----|
| Vlastníctvo: | osobné     | Zateplený objekt: | nie |
| Stav:        | novostavba | Terasa:           | nie |
| Balkón:      | nie        |                   |     |

#### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte bývanie s výnimočnou atmosférou, plnou pocitu pohody a pokoja ? Vyhľadávaná lokalita v mestskej časti Bratislava - Devínska Nová Ves je ideálnym miestom pre ľudí, ktorí túžia po tichu vidieka.

Ponúkame Vám dva slnečné rodinné domy, ktoré vám zaručia príjemné nadštandardné bývanie v dvoch samostatných fungujúcich objektoch pre viac generácií oddelene. Umiestnenie domov na pozemku poskytuje súkromie a využitie slnka po celý deň. Vybudovaná okrasná záhrada s umelým potôčikom je ideálnym miestom pre dokonalý relax.

Dom je postavený z kvalitných materiálov, priestranný vzdušný interiér, ktorý má výnimočné dispozičné riešenie. Väčší objekt s piatimi izbami má úžitkovú plochu 410 m<sup>2</sup> vrátane garáže o výmere 40 m<sup>2</sup>, menší s tromi izbami 163,5 m<sup>2</sup>. Každý objekt má vlastnú terasu.

V odmene pre RK je zahrnutý kompletný hypotekárny a právny servis, štandardné poplatky za prevod vlastníckych práv a riešenie kompletnej agendy až po prevzatie.

Cena nehnuteľnosti vrátane odmeny pre RK: 1.250.000€

#### REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Renáta Šubínová**

Telefón:

**0905333333**

E-mail:

***subinova@bondreality.sk***

